

# **LOTS 1 ET 2 PRESTATIONS D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS DES SITES DU CHU DE NANTES**

\* \* \*

## **CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES CCTP LOTS 1 ET 2 AOO n° 25039**

# TABLE DES MATIERES

<b>1. OBJET DU MARCHE.....</b>	<b>3</b>
2. DESIGNATION DES SITES .....	3
3. DESCRIPTION DES PRESTATIONS.....	4
4. MODALITES D'EXECUTION DES PRESTATIONS .....	9
5. MOYENS HUMAINS et MATERIELS DU TITULAIRE.....	11
6. MESURE DE SECURITE.....	11
7. DEVELOPPEMENT DURABLE .....	12

## 1. OBJET DU MARCHÉ

Le marché a pour objet la réalisation de prestations d'entretien des espaces verts des sites du CHU de Nantes

Le marché est composé de deux lots, intitulés comme suit :

- **LOT 1 : Entretien des espaces verts des sites principaux**
- **LOT 2 : Entretien des espaces verts des sites périphériques**

Le présent CCTP définit pour chaque lot, les modalités d'entretien des surfaces espaces verts, c'est-à-dire, la nature des prestations attendues ainsi que les conditions techniques de leur exécution.

Il décrit la réalisation, pour les lots 1 et 2, des prestations suivantes :

- Tonte
- Fauchage
- Entretien et taille des végétaux
- Désherbage et démoussage des surfaces minérales
- Ramassage des feuilles, des aiguilles de conifères et des marrons
- Nettoyage et propreté

## 2. DESIGNATION DES SITES

**Pour le lot 1 : Sites principaux - Entretien des espaces verts sans la prestation entretien des massifs d'arbustes, de rosiers et de vivaces**

- Hôpital Saint-Jacques - 85 rue Saint-Jacques 44093 Nantes.
- Département des instituts de formation (DIF) - 50 route de Saint-Sébastien 44093 Nantes Cedex 01
- Hôpital Nord Laennec - Boulevard Jacques Monod 44093 Saint-Herblain
- ECHO Laennec 23 rue des piliers de la Chauvinière 44805 Saint-Herblain
- Hôtel-Dieu (1 place Alexis Ricordeau 44093 Nantes) : arrêt courant 2026/2027 (échéance prévisionnelle)
- Nouvel Hôpital sur l'Île de Nantes : ouverture prévisionnelle : 2027

### **NOTA PERIMETRE CHU DE NANTES – Ile de Nantes**

Un nouvel ensemble hospitalo-universitaire dit « **Projet Ile de Nantes** » est en cours de construction sur la zone Ouest de l'île de Nantes, à Nantes. Il est prévu de transférer au 2<sup>ème</sup> semestre 2027 les activités du site de l'Hôtel-Dieu vers le site ILE DE NANTES, conduisant à terme à la fermeture du site de L'hôtel Dieu.

Aussi, en cours de marché, il pourra être mis fin progressivement aux prestations sur le site de l'Hôtel Dieu. Les prestations sur les autres sites du CHU de Nantes se poursuivront jusqu'au terme du marché.

Pour le nouveau site ILE DE NANTES, il n'est aujourd'hui pas possible de quantifier les besoins. Aussi, ceux-ci pourront, le cas échéant et après accord des parties, être ajoutés, par avenant dans les conditions prévues à l'article 24 du CCAP.

**Pour le lot 2 : Sites périphériques - Entretien des espaces verts comprise la prestation entretien des massifs d'arbustes, de rosiers et de vivaces**

- Hôpital La Seilleraye - Impasse Seilleraye 44470 Carquefou
- Hôpital Bellier - 41 rue Curie 44000 Nantes
- EHPAD Beauséjour - 12 rue de la Patouillerie 44093 Nantes Cedex 1

- Hôpital de jour "Le Pont du Cens" dit Hôpital de jour Schuman - 240 bd Robert Schuman, 44093 Nantes Cedex 1
- Hôpital de jour "An Treiz" dit Hôpital de jour Saint-Aignan - 33 bd Saint-Aignan 44100 Nantes
- Centre de soins ambulatoires en addictologie dit CSA Bouillé - 9 bis rue Bouillé 44093 Nantes Cedex 1
- Service médico-psychologique infanto-juvénile dit SMPJ Haute Roche - 7 rue Haute Roche 44093 Nantes
- Centre psychothérapique pour jeunes enfants dit CPJE Douet Garnier - 11 et 13 rue du Douet Garnier 44000 Nantes
- Crèche Les Petits Martiens - 43 rue Fouré 44000 Nantes
- Hôpital de jour Jacques CARTIER - 6 avenue Jacques Cartier 44800 Saint Herblain

La liste des sites d'intervention est susceptible de modification en cours de marché par voie d'avenant.

### **3. DESCRIPTION DES PRESTATIONS**

#### **3.1 Dispositions générales**

Le titulaire s'engage au titre d'une obligation de moyens.

D'une manière générale, le titulaire garantit le maintien en parfait état des végétations, des installations et le respect des règlements de sécurité et d'hygiène.

Il devra également se conformer aux normes et textes en vigueur, aux règles de l'art, aux prescriptions particulières des fabricants et des fournisseurs.

Le document de référence pour la filière du paysage est le fascicule 35 du C.C.T.G : Travaux d'espaces verts, d'aires de sports et de loisirs.

Quelles que soient leur nature, les prestations d'entretien ne doivent pas entraîner de modifications importantes dans l'aspect global des espaces aménagés, sauf indications contraires notifiées par le référent CHUN.

Toute modification d'aménagement que le prestataire peut être conduit à proposer, en vue d'améliorer l'aspect fonctionnel ou esthétique des espaces aménagés ou pour faciliter l'entretien, doit être soumise au maître d'ouvrage pour réflexion, voire approbation.

Le titulaire est également tenu, au titre de ses compétences, d'identifier les éventuelles contraintes liées aux espaces entretenus et d'adapter les prestations et produits utilisés en conséquence. Une attention particulière devra être portée à ces contraintes et devront être présentées au référent du site.

Une mauvaise qualité éventuelle de l'entretien, au moment de la prise en charge du site, ne saurait servir de référence à la qualité exigée du prestataire titulaire.

Les végétaux ou matériaux à remplacer doivent l'être avec des éléments identiques à ceux utilisés à l'origine.

Le titulaire met en œuvre, de sa propre autorité et sous sa seule responsabilité, tous les moyens qu'il juge utiles pour l'accomplissement de sa mission et compatibles avec l'activité des sites entretenus.

#### **3.2 Prestations à prix unitaire**

La nature des prestations ainsi que les éléments quantitatifs (métrés, fréquences) sont détaillés dans les bordereaux de prix des sites CHUN. Les prix incluent les prestations proprement dites (main d'œuvre, matériel, fourniture, signalisation temporaire, etc....) mais également l'évacuation des déchets.

### **3.3 Nature des prestations attendues**

#### **3.3.1 Tonte**

Les tontes concernent non seulement les pelouses proprement dites mais également les filets bordant les massifs, les haies, les allées, les bordures, y compris la coupe au fil des petites surfaces, recoins, angles et toute surface non accessible à la tondeuse.

Toutes les précautions doivent être prises pour respecter les racines, le collet et l'écorce des arbres. La tonte et le passage du fil sont donc proscrits au pied des jeunes arbres, dans la limite des 1 à 2m<sup>2</sup> et remplacés par des moyens alternatifs.

L'entreprise ne devra pas tondre sur un sol détrempé ou humide pour éviter toute dégradation des surfaces. La coupe sera franche et uniforme.

La période des tontes s'étend du mois de mars à novembre, avec une fréquence annuelle de 10 coupes et un intervalle entre deux tontes, de 15 jours au minimum.

En fonction du temps et par conséquent de la pousse de l'herbe, le maître d'ouvrage se réserve le droit de modifier le planning.

Les 2 premières tontes annuelles et les 2 dernières seront exécutées avec des tondeuses équipées d'un bac de ramassage. Pour les suivantes, la tonte mulching est admise.

La hauteur de coupe doit être comprise entre 4 et 6 cm.

En période de sécheresse, la tonte ne sera pas inférieure à 6 cm afin de préserver la couleur normale de l'herbe le plus longtemps possible.

#### **3.3.2 Fauchage**

Le fauchage concerne les surfaces telles les accotements, talus, fossés, etc... en végétation.

La fréquence des fauchages par site est précisée dans le BPU.

Pour favoriser la biodiversité, il pourra être « modulé » en fonction des objectifs recherchés : sécurité, propreté, esthétique, protection de la nature, etc...

L'opération sera effectuée mécaniquement à l'aide de machines à marteaux ou à lames rotatives, d'une débroussailluse ou de tout autre moyen nécessaire à la bonne exécution des travaux.

Pour les zones plus difficiles d'accès, le choix restera à l'appréciation du titulaire.

Le pourtour des obstacles fixes sera dégagé.

Sur une même zone, la hauteur de coupe doit être uniforme.

#### **3.3.3 Entretien et taille des végétaux**

On entend par entretien des végétaux, toutes les opérations relatives aux haies, massifs d'arbustes, de vivaces et de rosiers, ainsi que l'apport en paillage et le remplacement de végétaux.

Les tailles de formation et d'entretien seront exécutées selon les règles de l'art et en fonction des caractéristiques propres aux espèces.

Les massifs et les haies seront maintenus aux dimensions initiales. Toute modification aux dispositions ne peut se faire sans l'accord du référent CHU.

Les végétaux en limite de voirie devront être taillés à l'aplomb intérieur de la bordure pour maintenir un gabarit de passage de circulation routière, cycliste et/ou piétonne, le plus longtemps possible.

Les travaux de taille seront suspendus en période de gel, de givre ou de neige et en règle générale quand la température atteindra le seuil de - 5°C au démarrage du chantier.

Conjointement aux opérations de taille, le prestataire est tenu de désherber les plantes spontanées et d'enlever tout ou partie des plantes saprophytes et parasites sauf avis contraire du référent CHUN. A suivre, la mise en place d'un paillage (cf paragraphe ci-après)

Ces prestations seront destinées à améliorer, voire conserver les qualités du sol et à en assurer la propreté.

Selon les aménagements, les découpes de bordures seront nécessaires.

#### ➤ **Haies**

Le prestataire portera un soin tout particulier à l'esthétique, notamment l'horizontalité, la verticalité et la régularité de la surface de taille.

Les haies seront entretenues et taillées sur leurs 2 ou 3 faces pour maintenir la forme désirée, par tout procédé manuel ou mécanique, selon les fréquences définies dans les BPU.

Les tailles concernent toutes les haies quel que soit le volume de branches à tailler, à évacuer et à éliminer.

Les branches restantes doivent présenter une coupe franche et homogène.

#### ➤ **Massifs d'arbustes, de vivaces et de rosiers**

La taille raisonnée a pour objectif de contrôler le développement du végétal et de préparer les floraisons à venir.

Elle se pratique en éliminant le vieux bois au profit des jeunes pousses et en éclaircissant le cœur du sujet. Cette opération de taille doit respecter la forme naturelle du végétal.

Les végétaux (arbustes à fleurs, vivaces, rosiers, ...) sont taillés en respectant les époques de floraison et de fructification selon les différentes espèces, et par du personnel qualifié.

Les tailles concernent à la fois les jeunes ou vieux végétaux quel que soit le volume de branches à tailler, à évacuer et à éliminer.

#### ➤ **Paillage**

Un paillage devra être installé au pied des végétaux des haies et des massifs, pour limiter la pousse des adventices.

Les travaux consistent à recouvrir ou à recharger le sol préalablement travaillé et nettoyé de toutes plantes adventices avec du bois raméal fragmenté (BRF) de feuillus ou de la fibre de peuplier.

Sur la durée du marché, il est demandé au titulaire de pailler progressivement tous les pieds de haies (< à 2,00m) et les massifs d'arbustes, de vivaces et de rosiers, sur une épaisseur de 10 cm. Ainsi, 25 % des haies seront paillées ou compensés chaque année.

Le paillage sera uniquement d'origine organique, non issu de résineux et d'arbres morts, esthétique et de bonne qualité sanitaire.

La fourniture et la mise en œuvre sont à la charge du titulaire. Il sera validé par la personne référente du marché du CHUN sur échantillon.

En cas de présence de paillage minéral (graviers, galets, paillettes de schiste, ...) les différents éléments de décor devront être remis en place et en forme à chaque intervention. Aucun complément ne sera demandé.

### ➤ Remplacement des végétaux

Le titulaire devra prendre, sous sa responsabilité et à ses frais, le remplacement des végétaux en cas de dégradations, de négligences pouvant provenir des différentes interventions d'entretien (période de taille non respectée, chocs avec plaies, végétaux cassés et écrasés, etc.).

#### **3.3.4 Désherbage et démoussage des surfaces minérales**

Le désherbage/démoussage devra être effectué pour toute végétation se développant sur les zones minérales perméables (sable, terre, gravier, ...) et imperméables (béton, enrobé, dalle, ...) suivantes :

- Les fissures et les joints des revêtements.
- Les caniveaux, les grilles d'avaloirs et les fils d'eau.
- Les trottoirs, les allées et les circulations piétonnes.
- Les pieds de murs, de mobiliers urbains, les poteaux et les panneaux de signalisations.
- Les aires de stationnements.
- Les zones inertes aux abords des bâtiments et des parkings.
- Les bordures, ....

A noter que le recours aux traitements phytopharmaceutiques est totalement proscrit.

Les 2 alternatives privilégiées sont les actions mécanique et/ou manuelle. Le désherbage devra être adapté en fonction des interventions et des différents supports.

Quelques soient les méthodes utilisées, elles ne devront en aucun cas détériorer les revêtements horizontaux, les obstacles verticaux, les mobiliers attenants, ou les véhicules en stationnements sur le site.

#### **3.3.5 Ramassage des feuilles, des aiguilles de conifères et des marrons**

Une attention particulière doit être portée à ce paragraphe, en effet deux types de ramassage sont à distinguer. L'option décrite selon les sites est détaillée ci-après et visible dans l'intitulé de la ligne du BPU par site.

Pour les sites suivants :

- Hôpital Saint-Jacques - 85 rue Saint-Jacques 44093 Nantes.
- Département des instituts de formation (DIF) - 50 route de Saint-Sébastien 44093 Nantes Cedex 01
- Hôpital Nord Laennec - Boulevard Jacques Monod 44093 Saint-Herblain

- Hôtel-Dieu (1 place Alexis Ricordeau 44093 Nantes) : fermeture courant 2026 (échéance prévisionnelle)
- Hôpital La Seilleraye - Impasse Seilleraye 44470 Carquefou
- Nouvel Hôpital sur l'Île de Nantes : ouverture prévisionnelle : 2027

Cette prestation comprend le rassemblement par soufflage ou tout autre moyen ainsi que l'aspiration de l'ensemble des feuilles, des aiguilles de conifères et des marrons tombés sur :

- Les surfaces végétalisées
- Les surfaces non autorisées aux véhicules roulants (2 roues, voitures, camions, ...). En effet, les surfaces autorisées aux véhicules roulants sont traitées dans le cadre d'un autre marché avec passage d'une balayeuse aspiratrice.
- Les cours, les patios, les espaces techniques fermés, etc ...

Ce ramassage des feuilles s'effectue à minima du 1er octobre au 31 janvier de l'année suivante, en fonction de l'avancement de la chute et selon la fréquence indiquée dans le BPU.

Pour les autres sites :

- Hôpital Bellier - 41 rue Curie 44000 Nantes
- EHPAD Beauséjour - 12 rue de la Patouillerie 44093 Nantes Cedex 1
- Hôpital de jour "Le Pont du Cens" dit Hôpital de jour Schuman - 240 bd Robert Schuman, 44093 Nantes Cedex 1
- Hôpital de jour "An Treiz" dit Hôpital de jour Saint-Aignan - 33 bd Saint-Aignan 44100 Nantes
- Centre de soins ambulatoires en addictologie dit CSA Bouillé - 9 bis rue Bouillé 44093 Nantes Cedex 1
- Service médico-psychologique infanto-juvénile dit SMPIJ Haute Roche - 7 rue Haute Roche 44093 Nantes
- Centre psychothérapique pour jeunes enfants dit CPJE Douet Garnier - 11 et 13 rue du Douet Garnier 44000 Nantes
- Crèche Les Petits Martiens - 43 rue Fouré 44000 Nantes
- Hôpital de jour Jacques CARTIER - 6 avenue Jacques Cartier 44800 Saint Herblain
- ECHO Laennec 23 rue des piliers de la Chauvinière 44805 Saint-Herblain

Cette prestation comprend le rassemblement par soufflage ou tout autre moyen ainsi que l'aspiration de l'ensemble des feuilles, des aiguilles de conifères et des marrons tombés sur :

- Les surfaces végétalisées
- Les surfaces minérales
- Les cours, les patios, les espaces techniques fermés, etc ...

Ce ramassage des feuilles s'effectue à minima du 1er octobre au 31 janvier de l'année suivante, en fonction de l'avancement de la chute et selon la fréquence indiquée dans le BPU.

### **3.3.6 Nettoyage et propreté**

Le stockage des déchets générés par les prestations objet du présent CCTP n'est pas autorisé sur les sites du CHUN.

Avant chaque prestation et sur le périmètre d'action, les branchages, les bois morts, les envols, les détritiques divers ... doivent être ramassés puis évacués par le titulaire.

De plus, le prestataire devra retirer les déchets verts générés à l'occasion de ses propres prestations. Les déchets projetés sur les aires non gazonnées seront ramassés puis évacués.

Le nettoyage, le ramassage et l'évacuation des déchets sont compris dans le prix unitaire de chaque prestation.

Seule la prestation de fauchage donne le droit de laisser sur place l'ensemble des végétaux coupés. Le titulaire veillera cependant à ne pas obstruer l'écoulement naturel des eaux par les déchets issus du fauchage.

## **4. MODALITES D'EXECUTION DES PRESTATIONS**

### **4.1 Organisation**

Le prestataire devra tenir compte, dans le cadre de son offre, de l'ensemble des obligations inhérentes à la bonne exécution des travaux et plus particulièrement les points suivants :

- Sécurité des ouvriers et du public selon le code du travail et la réglementation en vigueur.
- Respect du code de la route et de la voirie à chaque intervention.
- Maintien de la circulation pendant les travaux d'entretien.
- Mise en place d'une signalisation temporaire conforme
- Conformité des véhicules, matériels et outillage (sécurité, bruit, code de la route, code de l'environnement, ...).
- Maintien de la propreté des voiries.
- Protection des ouvrages existants (bâtiments, égouts, conduits, canalisations, câbles, ...) appartenant au maître d'ouvrage et aux tiers.
- La remise en état des emplacements qui auront été occupés.
- L'évacuation des déchets.

L'intégralité des sites à entretenir est réputée accessible au regard des tâches à effectuer et des moyens dont dispose le titulaire si celui-ci n'a pas formulé de réserve au moment de la remise des offres.

### **4.2 Coordination**

Le référent CHUN est un appui décisionnaire dans l'organisation requise, et plus précisément en début de contrat mais n'aura pas pour mission d'encadrer le personnel du titulaire.

### **4.3 Planification des interventions**

Se référer à l'article 12 horaires et délais d'exécution du CCAP n°AOO-25039.

### **4.4 Exécution des prestations**

L'exécution des prestations n'implique pas une surveillance du référent du CHUN.

L'entreprise reste seule responsable des conditions de mise en œuvre et d'organisation de ses interventions.

En revanche, dans des conditions préjudiciables à une réalisation conforme au CCTP, le référent CHUN peut formuler des observations.

#### **4.5 Respect des usagers**

Le prestataire devra organiser l'exécution des prestations de manière à limiter la gêne pour la circulation. Il ne pourra prétendre à aucune majoration du prix en raison de la gêne que le public apporterait à l'exécution de son travail.

#### **4.6 Vérification des prestations**

Sur un ou plusieurs sites seront réalisés des vérifications qualitatives et quantitatives, de manière aléatoire, pour évaluer les prestations. Le titulaire ou son représentant responsable, sera tenu d'assister aux convocations sur site à la demande du référent CHUN.

Ces rendez-vous n'ont pas pour but de programmer les prestations de l'entreprise mais de :

- vérifier la concordance entre les documents de traçabilité et la réalisation des prestations
- contrôler la bonne exécution des prestations, noter les défauts

A l'issue du contrôle, un procès-verbal sera dressé puis adressé à l'entreprise par mail. En cas de non réalisation ou de non satisfaction des prestations, il sera appliqué les pénalités prévues au CCAP.

#### **4.7 Bon d'intervention**

Toutes les prestations réalisées par l'entreprise devront faire l'objet de relevés détaillés appelés autrement bons d'interventions. Ces relevés devront être conformes au planning mensuel.

Le prestataire est tenu de transmettre le bon d'intervention par mail au référent CHUN dès la réalisation de la prestation.

En cas de manquement à la fourniture de ces relevés, le CHUN pourra refuser le paiement des prestations.

#### **4.8 Retard dans l'exécution des prestations d'entretien**

En cas de non-respect du planning mensuel, le CHUN sera en mesure d'appliquer les pénalités financières prévues au CCAP.

En cas de retard ou d'annulation de sa propre initiative pour conditions météorologiques exceptionnelles mauvaises (terrain détrempé, dégel, ...), le prestataire devra en informer le référent CHUN et lui communiquer sous 48h maximum la reprogrammation des interventions qui devront se faire sous 15 jours ouvrés.

Au-delà, des pénalités financières prévues au CCAP s'appliqueront.

#### **4.9 Dégradations causées aux voies, ouvrages et autres biens**

Le prestataire est entièrement responsable des détériorations qu'il causerait aux différents équipements, ouvrages, aménagements, véhicules, etc... Il devra signaler immédiatement par un mail, les dégâts constatés au référent CHUN.

Les réparations seront dues et devront être organisées par le titulaire dans un délai maximum de 15 jours, selon les dégâts causés. Il n'est pas du ressort du maître d'ouvrage de gérer les relations avec les réparateurs sélectionnés par le titulaire.

Toutes les réparations nécessaires seront à la charge financière du titulaire.

Le prestataire veillera également à la bonne conservation des végétaux existants (voir paragraphe « remplacement des végétaux »).

#### **4.10 Accord préalable pour les prestations exceptionnelles**

Toutes les interventions non incluses dans l'entretien annuel devront faire l'objet d'un chiffrage préalable soumis à l'accord du CHUN, sur la base des tarifs du BPU.

### **5. MOYENS HUMAINS et MATERIELS DU TITULAIRE**

Il appartient au prestataire de maintenir en toutes saisons un effectif approprié et suffisant de son personnel afin d'assurer les prestations définies dans le présent CCTP conformément au planning.

Le prestataire s'engage à ce que son personnel et la totalité des moyens utilisés présentent toutes les garanties d'efficacité et de propreté. De plus, Il s'engage à ce que l'ensemble des moyens répondent à la réglementation en vigueur, notamment sur les nuisances sonores ou olfactives mais également en termes d'hygiène et de sécurité individuelle ou collective.

Le fait que le CHUN n'ait pas formulé d'observation sur le matériel, ne l'engage en rien quant à leur conformité envers la législation en vigueur. En cas de panne, le titulaire doit prendre toutes les mesures nécessaires, pour assurer la continuité de service.

De plus, il est demandé au prestataire que les agents et les moyens matériels soient parfaitement identifiables via le logo de la société.

Le personnel du titulaire devra faire preuve d'un comportement exempt de tout reproche vis-à-vis des tiers et veiller à minimiser la gêne occasionnée par ses interventions à l'égard de toute personne présente sur le site.

Le personnel du prestataire doit être en possession des certificats d'habilitation nécessaires (permis de conduire, CACES ...) et de tous autres documents nécessaires à l'exercice de ses fonctions (usage du matériel ...).

### **6. MESURE DE SECURITE**

La rédaction d'un plan de prévention sera réalisée entre le CHUN et l'entreprise ou l'ensemble des entreprises simultanément en cas de groupement.

Le plan de prévention intégrera les mesures de prévention décidées suite à l'analyse des risques liés aux activités programmées ainsi que les principes généraux de prévention pour les agents et les salariés des entreprises.

Dans le cas d'une signalisation temporaire pour l'exécution des prestations demandées, la mise en place sera à la charge du titulaire.

Le prestataire devra notamment veiller à maintenir en permanence la circulation et la sécurité du transit des piétons, l'accès aux propriétés riveraines et à éviter au maximum les perturbations de la circulation tant sur la chaussée que sur les trottoirs.

Compte tenu du caractère public de ces endroits très passants avec présence de personnes âgées, enfants ou à mobilité réduite, il est tenu des se conformer strictement au code de la route et de la voirie dans toute enceinte des sites et d'apporter une vigilance particulière lors des déplacements ou des prestations.

Le titulaire supportera sans pouvoir élever réclamation, ni prétendre à aucune indemnité, les interruptions de travail et gênes diverses qui en seraient la conséquence. Il pourra également être demandé au titulaire de respecter des créneaux horaires afin d'éviter la gêne auprès de certains services durant l'exécution des prestations.

Il est tenu de signaler toute anomalie dangereuse pour les usagers et de prendre toutes les mesures d'urgence et de protection nécessaire.

Seuls, les véhicules professionnels et identifiés au logo du prestataire sont autorisés sur les différents sites du CHUN. Selon les sites, les accès sont réglementés.

Tout accès aux véhicules privés du personnel est interdit.

## **7. DEVELOPPEMENT DURABLE**

Le CHU de Nantes souhaite, au titre de sa politique RSE, encourager les prestations respectueuses de l'environnement.

Des réflexions sur des mesures de préservation et en faveur de la biodiversité, ont permis de nouvelles stratégie d'entretien, à savoir :

- La suppression du passage systématique du rotofil aux pieds des jeunes arbres ;
- Un fauchage différencié sur de petits espaces dans un premier temps, pour préparer et annoncer l'élargissement de la prestation aux surfaces plus importantes ;
- Une taille raisonnée pour respecter le végétal et obtenir des floraisons abondantes ;
- Un désherbage plus écologique, avec des alternatives manuelles et mécaniques ;
- La mise en place d'un paillage pour améliorer et simplifier les entretiens courants ;
- La prise en compte et l'application de la préconisation de l'Office Français de la Biodiversité (OFB) ; les haies seront taillées deux fois par an (mars et septembre) pour limiter les impacts en période de nidification des oiseaux.

Le pouvoir adjudicateur au stade de l'analyse appréciera les offres d'un point de vue technique. A cet effet, il favorisera le respect des prescriptions environnementales inscrites dans le CCTP mais également l'aspect innovant des propositions qui lui seront transmises en la matière.